

Kungsgatan 28

Kontorslokal

TYP:	Kontor
STORLEK:	171 kvm
ADRESS:	Kungsgatan 28
OMRÅDE:	Centrum



Lokalbeskrivning

Ljusa och luftiga kontorslokaler bestående av tre kontorsrum i varierande storlekar på andra plan. Lokalerna har pentry och två toaletter. Hiss finns.

Antal arbetsplatser

Lämplig för ca 8-12 arbetsplatser.

Omgivning/Kommunikationer

Fastigheten ligger mitt i city med stort urval av restauranger och handel. Med Resecentrum nära är kommunikationerna optimala och underlättar besöken för långväga gäster, alltifrån flyg- till tåg- och bussburna resenärer.

Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats på gården i mån av plats.

Data/tele/tv

Internetuppkoppling kan tecknas via Primlight för omgående leverans.

Övrigt

För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten. Ansvaret för de markiser som finns övertas av hyresgäst. Lokalen kan endast hyras av momspliktiga hyresgäster. Ledig från 2021-01-01.

Om fastigheten

Fastigheten byggdes ca 1880 och inrymde till en början vackra våningar med rum i fil och kakelugnar men är numera ombyggt till kontorslokaler. De ljusa och trivsamma lokalerna har mycket av den gamla atmosfären kvar i form av trägolv, högt i tak och djupa fönsternischer.

Pris

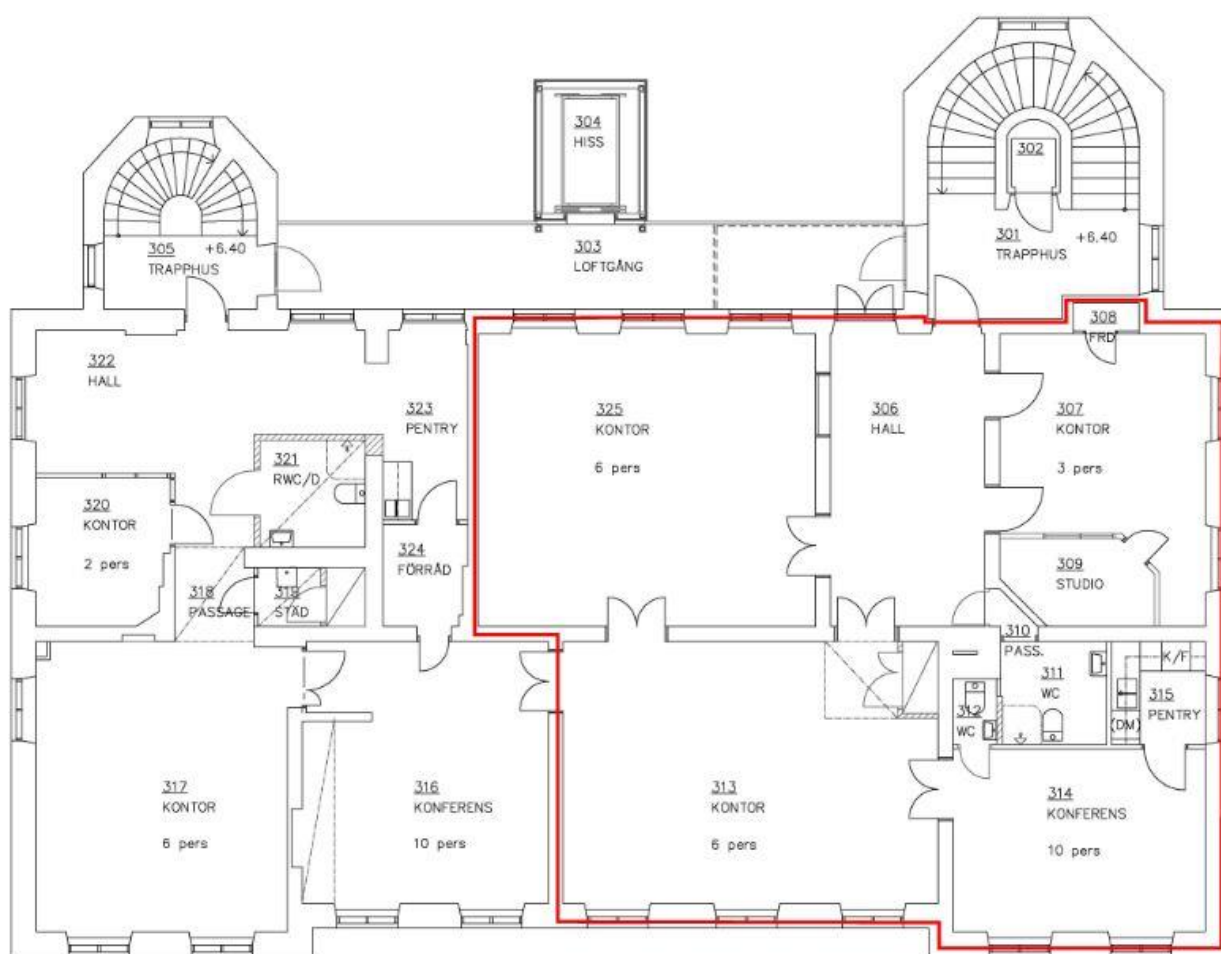
2 100 kr/kvm/år exkl. fastighetskatt, värme-, källsorteringstillägg och moms. Elavtal tecknas av hyresgästen.

Kontakta oss gärna för mer information.

Kungsgatan 28

Kontorslokal

PLANLÖSNING



Kungsgatan 28

Kontorslokal

BILDER

