

# Kungsgatan 16

## Kontorslokal

TYP:	Kontor
STORLEK:	85 kvm
ADRESS:	Kungsgatan 16
OMRÅDE:	Centrum



### Lokalbeskrivning

Möjlighet att hyra kontor om 85 kvm i en av Uppsalas charmigaste kontorsgemenskaper. Unikt kontor med ostört läge, högst upp i huset på plan 3, hiss finns.

Kontoret består av en större öppen yta som överblickar kyrkorummet och en inglasad yta lämplig som mötesrum alternativt kontor. Tillgång till gemensam wc. Eget pentry finns i lokalen. Tillgång till möteslokal i kreativ miljö med anrika detaljer bevarade från tiden då fastigheten var en kyrka.

### Antal arbetsplatser

Ca 4-6 personer

### Omgivning/Kommunikationer

Fastigheten ligger mitt i city, intill ett stort urval av restauranger och handel. Med Resecentrum nära, är kommunikationerna optimala och underlättar besöken för långväga gäster, alltifrån flyg- till tåg- och bussburna resenärer.

### Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats på gården i mån av plats.

### Data/tele/tv

Fastigheten har både fiber- och kopparanslutning. Internetuppkoppling kan tecknas via Primlight för omgående leverans.

### Övrigt

Lokalerna kan endast hyras av momspliktig hyresgäst. För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten. Ledig från 2020-04-01.

### Om fastigheten

Gamla Missionskyrkan började uppföras år 1872 efter ritningar av arkitekten Gustaf Erik Sjöberg. Under 1988 gjordes ombyggnader och byggnaden innehåller idag kontors- och bostadslokaler. Exteriört har byggnaden till stora delar kunnat behållas i sitt äldre utseende.

### Pris

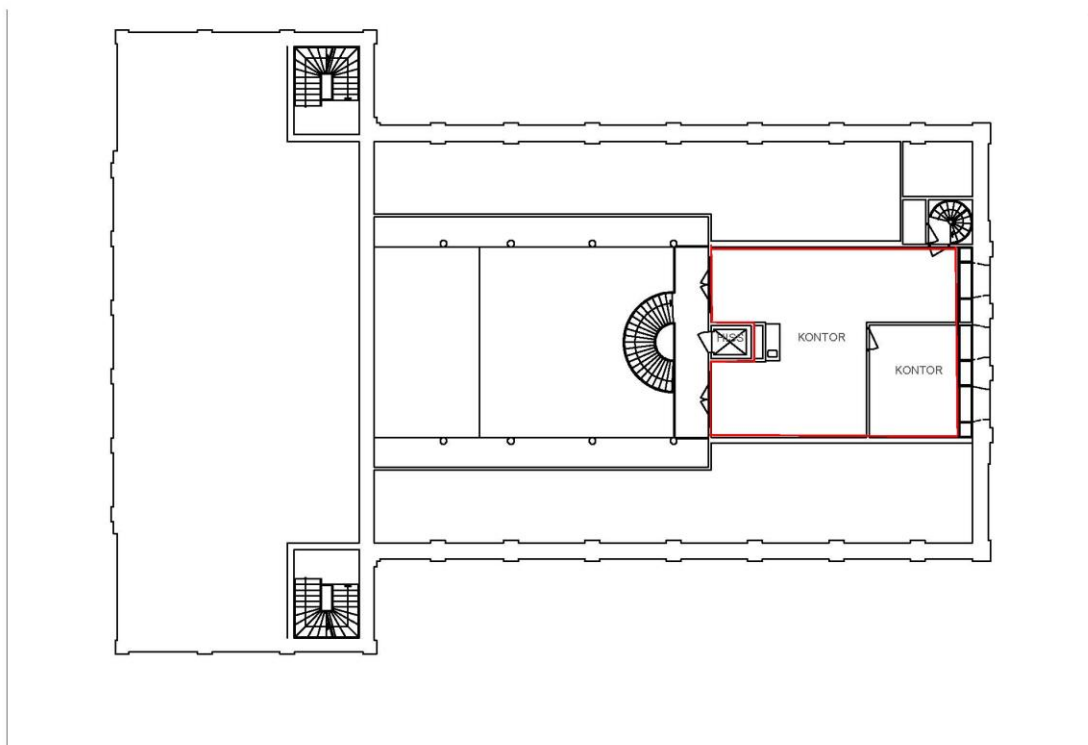
19 125kr/månad exkl. moms. I lokalpriset ingår el, fastighetsskatt, städning av gemensamma ytor och posthämtning.

**Kontakta oss gärna för mer information.**

# Kungsgatan 16

Kontorslokal

PLANLÖSNING



# Kungsgatan 16

Kontorslokal

BILDER

