

# Trädgårdsgatan 11

## Rum i kontorsgemenskap

TYP:	Kontor
STORLEK:	40 kvm
ADRESS:	Trädgårdsgatan 11
OMRÅDE:	Centrum



### Lokalbeskrivning

Kontorsrum i centrala Uppsala som ingår i en kontorsgemenskap som delas med tre andra företag. Kontoret har ljusa väggar och trägolv. Det finns tillgång till gemensamt konferensrum, pentry och wc. Lokalen ligger på plan 1 i denna underbara fastighet från år 1888.

### Antal arbetsplatser

Ca 1-4 personer.

### Omgivning/kommunikationer

Fastigheten ligger mitt i city, i de vackra kvarteren nedanför slottet, nära ett stort urval av restauranger, butiker och företag.

### Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats på gården i mån av plats.

### Data/tele/tv

Internetuppkoppling kan tecknas via Primlight för omgående leverans.

### Övrigt

Lokalerna kan endast hyras av momspliktig hyresgäst. För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten.  
Ledig från 2020-04-01.

### Om fastigheten

Trädgårdsgatan 11, eller Engelska Villan som den också kallas, är en av få bevarade villor från år 1800 i Uppsala. Huset, som byggdes som privatbostad, är uppfört i vacker engelsk stil. Idag innehåller byggnaden både kontors- och bostadslokaler.

### Pris

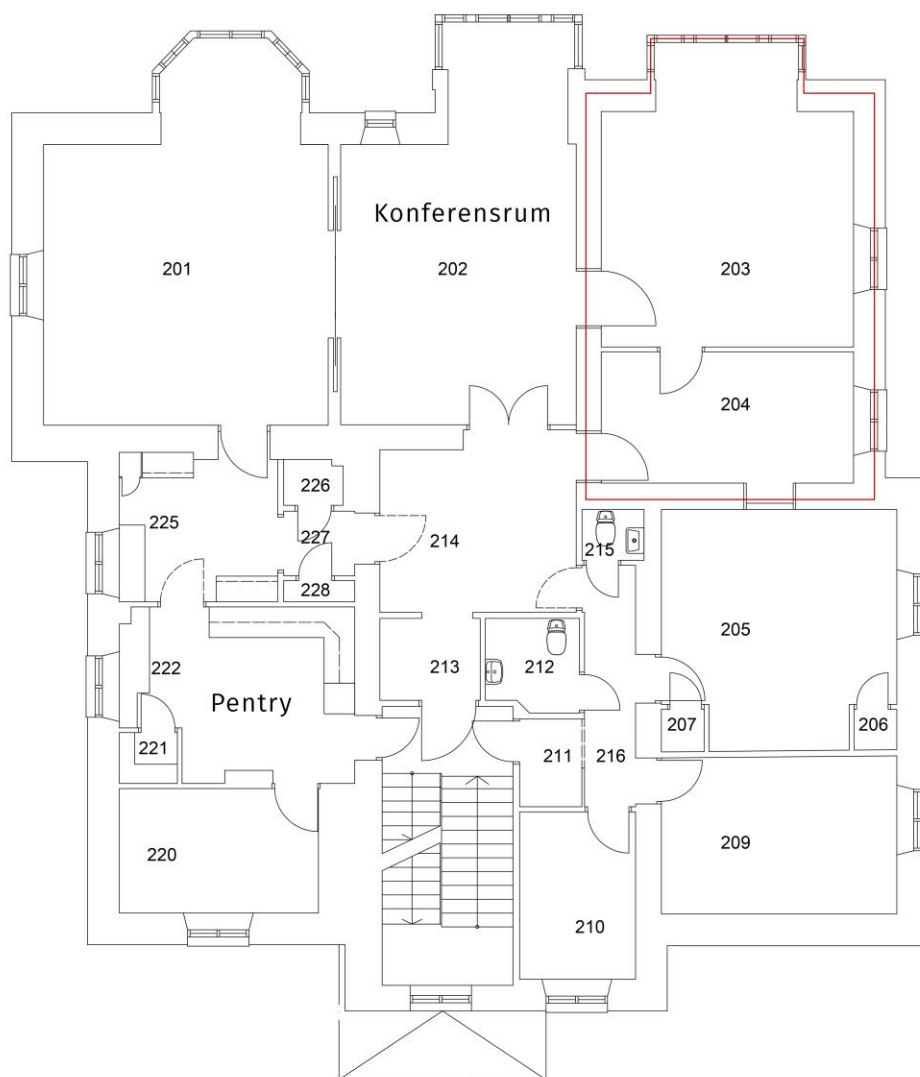
11 000kr/månad exkl. moms. I lokalpriset ingår städning av gemensamma ytor, el och fastighetsskatt.

**Kontakta oss gärna för mer information.**

# Trädgårdsgatan 11

Rum i kontorsgemenskap

PLANLÖSNING



# Trädgårdsgatan 11

Rum i kontorsgemenskap

BILDER

