



Klostergatan 19

Kontorslokal i gårdshus • 82 kvm





Lokalbeskrivning

Charmig kontorslokal beläget i ett fristående gårdshus. Gårdshuset har två våningar. Tre kontorsrum, pentry/pausrum, tre förråd och en toalett.

Omgivning/Kommunikationer

Fastigheten ligger mitt i centrala Uppsala med stort urval av restauranger och handel nära. Resecentrum ligger ett stenkast bort vilket ger optimala kommunikationsmöjligheter.

Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkering vid fastigheten i mån av plats.

Data/tele/tv

Internetuppkoppling kan tecknas via Bahnhof för omgående leverans.

Övrigt

Lokalerna kan endast hyras av momspliktig hyresgäst.

Om fastigheten

Gårdshuset ligger intill vår större fastighet på Kungsgatan 28. Den fastigheten byggdes ca 1880 och inrymde stora vackra våningar. Gårdshuset byggdes i samma veva och sägs ha använts som trädgårdsmästarbostad.

Tillträde

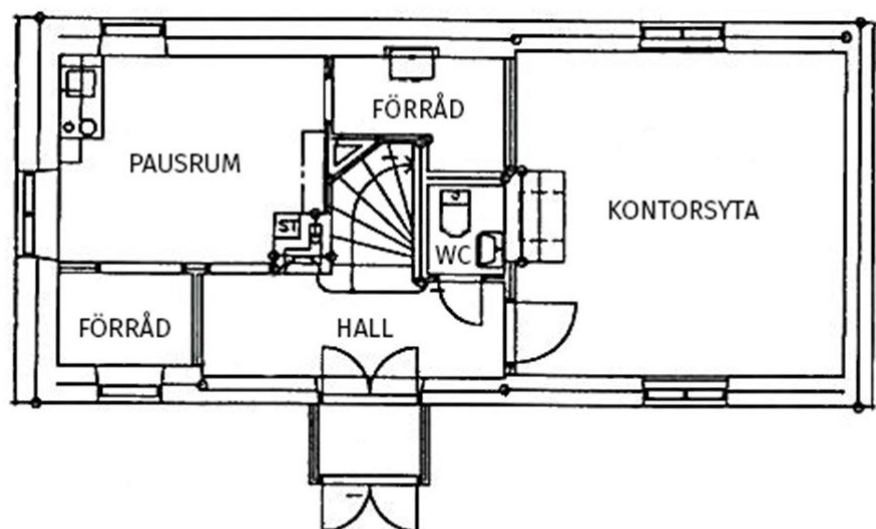
Tillträde enligt överenskommelse.

Pris

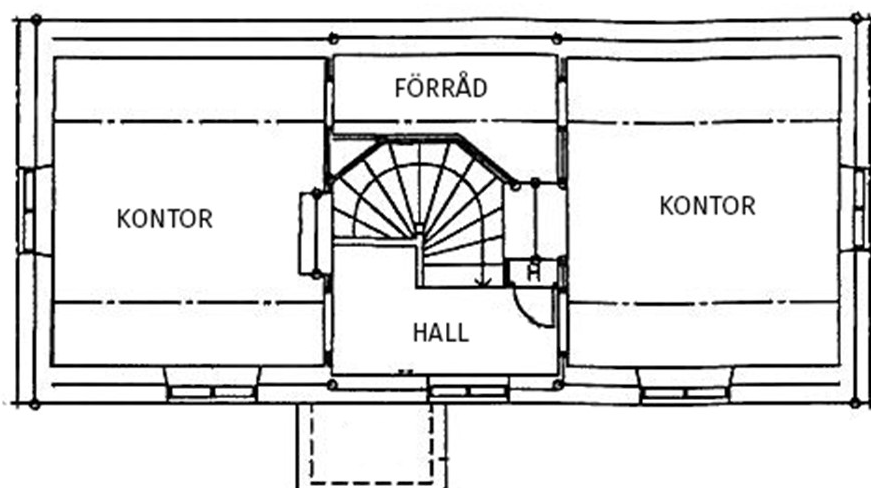
Grundhyra 2 400kr/kvm/år exkl. fastighetsskatt, värme-, källsorteringstillägg, el och moms. El- och internetavtal tecknas separat.

Kontakta oss gärna för mer information

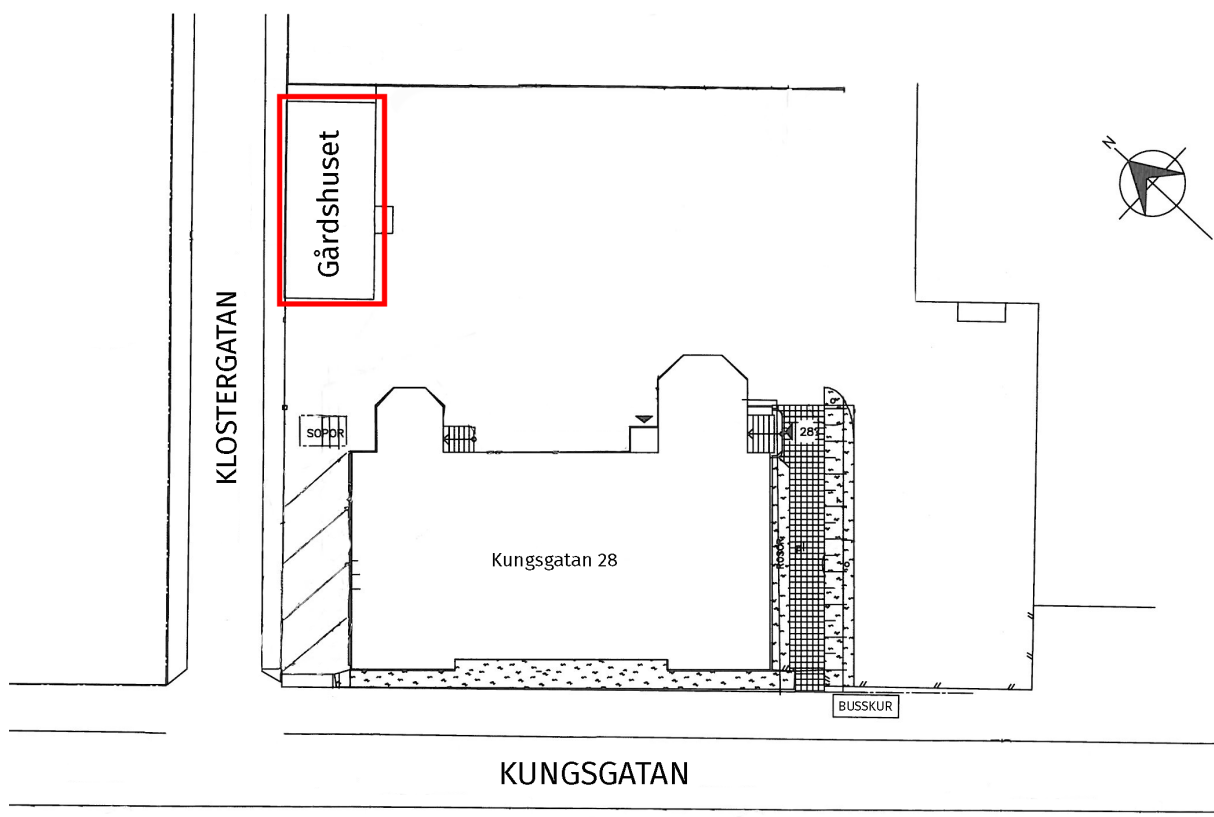
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se



PLAN 01 (BV)



PLAN 02 (1 TR)





Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se