Storgatan 32

Lokal med närhet till resecentrum • 820 kvm

MIAB
FÖRVALTNING

Lokalbeskrivning
Kontorslokal om 820 kvm. Lokalerna består av kontorsrum och gemensamma ytor i varierande storlekar. Kök och toaletter finns. Hiss finns.

Omgivning/Kommunikationer
Fastigheten ligger intill Uppsala Resecentrum och Uppsala Konsert och Kongress, mitt i city med stort urval av restauranger och handel. Med Resecentrum som granne är kommunikationerna optimala och underlättar besöken för långväga gäster, alltifrån flyg- till tåg- och bussburna resenärer.

Parkering
Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats på gården eller i fastighetens garage i mån av plats.

Data/tele/tv
Fastigheten har fiberanslutning. Internetuppkoppling kan tecknas via Primlight för omgående leverans.

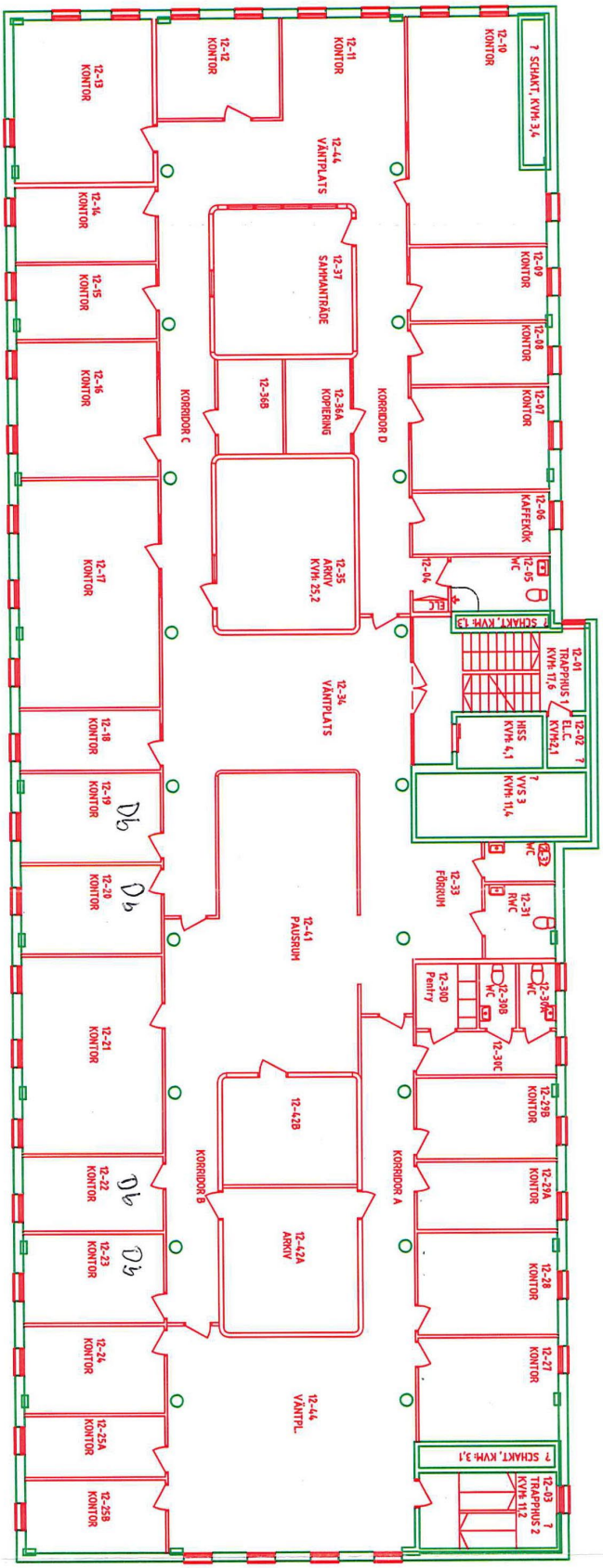
Övrigt
Lokalerna kan endast hyras av momspliktig hyresgäst. För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten. Lokalen är anpassningsbar.

Om fastigheten
Byggnaden är ett 5-vånings kontorshus med hel källare/garage. Huset byggdes 1972 och har kontinuerligt underhållits. Fastigheten ligger i Uppsalas centrala delar med närhet till handel, hotell, restauranger, nöjen och resekommunikationer.

Pris
Grundhyra 2 600kr/kvm/år exkl. fastighetsskatt, värme-, källsorteringstillägg, och moms. Elavtal tecknas av hyresgästen.

Kontakta oss gärna för mer information
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se

MIAB
FÖRVALTNING



Planlösningen kan skilja sig mellan ritning och verkligheten.

Lokalen hyrs ut omöblerad.

MIAB FÖRVALTNING

MIAB FÖRVALTNING

Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se