



# Kungsgatan 16

Kontor i kontorsgemenskap • 11-78 kvm





### Lokalbeskrivning

Ljusa kontorsrum i gemenskap. Tillgång till möteslokal, gemensamt kök och toaletter. Kontorsgemenskapen består av tre plan med anrika detaljer bevarade från tiden då fastigheten var en kyrka.

### Antal arbetsplatser

Ca 1-4 personer beroende på rum.

### Omgivning/Kommunikationer

Fastigheten ligger mitt i city, intill ett stort urval av restauranger och handel. Med Resecentrum nära, är kommunikationerna optimala och underlättar besöken för långväga gäster, alltifrån flyg- till tåg- och bussburna resenärer.

### Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats vid fastigheten i mån av plats.

### Data/tele/tv

Fastigheten har både fiber- och kopparanslutning. Internetuppkoppling kan tecknas via Primlight för omgående leverans.

### Övrigt

Lokalen kan endast hyras av en momspliktig hyresgäst. För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten.

### Om fastigheten

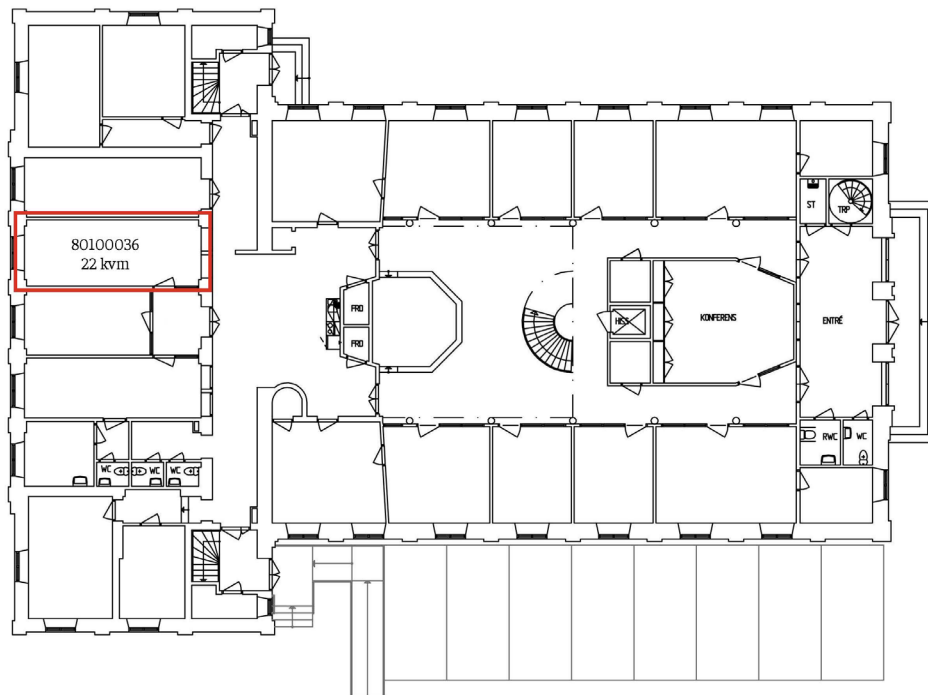
Gamla Missionskyrkan började uppföras år 1872 efter ritningar av arkitekten Gustaf Erik Sjöberg. Under 1988 gjordes ombyggnader och byggnaden innehåller idag kontors- och bostadslokaler. Exteriört har byggnaden till stora delar kunnat behållas i sitt äldre utseende.

### Pris

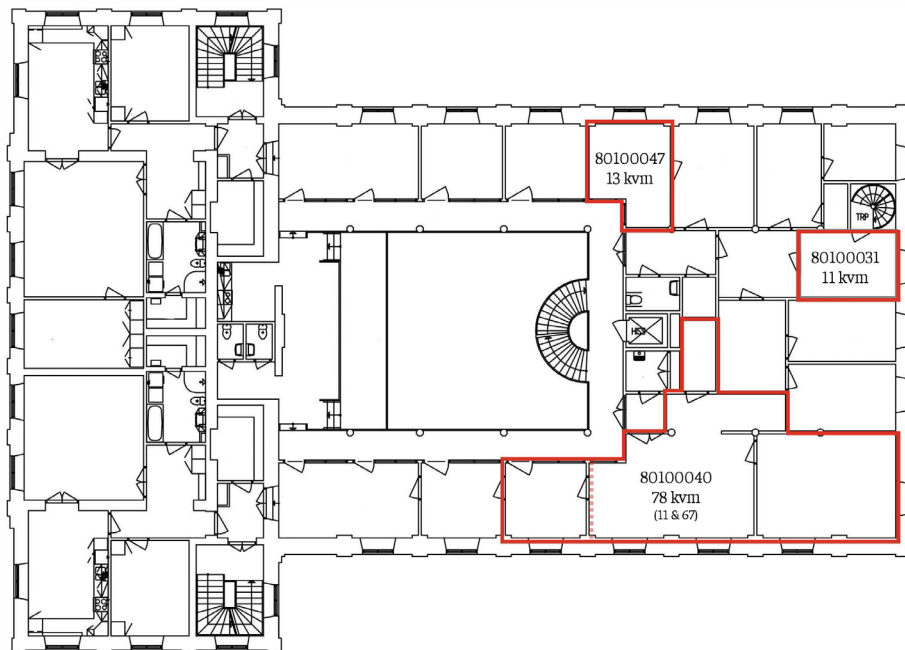
Se nästa sida. I lokalpriset ingår el, fastighetsskatt och städning av gemensamma ytor.

### Kontakta oss gärna för mer information

Telefon: 018-65 67 80 • Mail: [info@miabforvaltning.se](mailto:info@miabforvaltning.se)



Plan 1.



Plan 2.

Planlösningen kan skilja sig mellan ritning och verkligheten.

### Pris kontorsrum i kontorsgemenskap

Inkl. fastighetsskatt och el, exkl. moms.

#### Storlek

11 kvm

13 kvm

22 kvm

78 kvm

(möjlighet finns att dela upp i 11 respektive 67 kvm)

#### Pris

4 150 kr/mån

4 900 kr/mån

8 300 kr/mån

29 350kr/mån

#### Ledig

Nu

2025-04-01

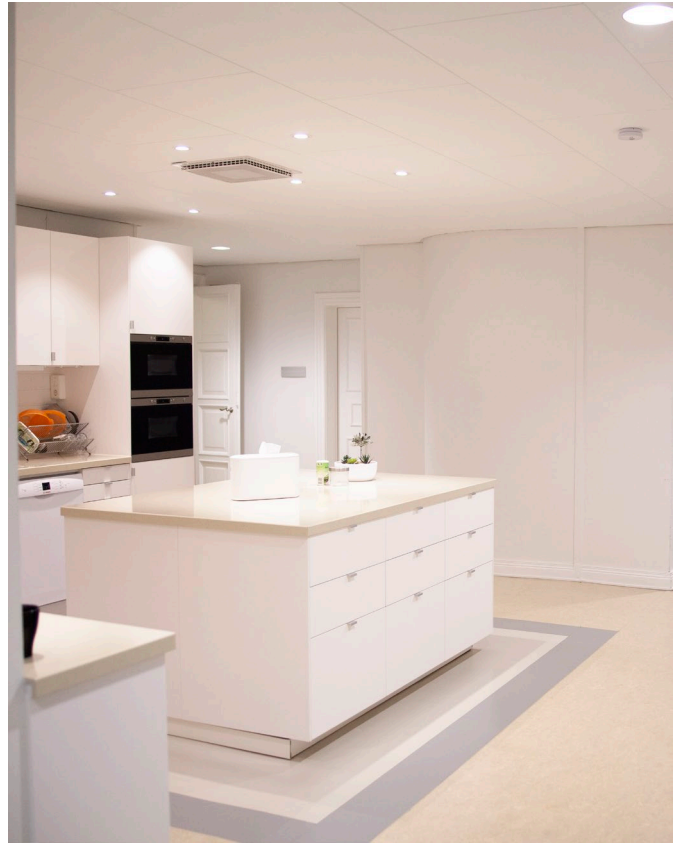
Nu

Nu

### Kontakta oss gärna för mer information

Telefon: 018-65 67 80 • Mail: [info@miabforvaltning.se](mailto:info@miabforvaltning.se)







Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B  
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: [info@miabforvaltning.se](mailto:info@miabforvaltning.se)